

بسمه تعالی

گزارش دویست و شصتمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران

اعضای شورای اسلامی شهر تهران در دویست و شصتمین جلسه که سه شنبه بیست و هفتم بهمن ماه برگزار شد بودجه سازمان ها و شرکت های وابسته به شهرداری تهران را به تصویب رساندند. به گزارش اداره کل روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران، مهندس مهدی چمران در ابتدای جلسه با اشاره به ایام هفته گذشته که مصادف بود با سالروز پیروزی انقلاب اسلامی گفت: حضور دهها میلیونی مردم در راهپیمایی روز ۲۲ بهمن یادآور حضور پرشور مردم در روزهای آغاز پیروزی انقلاب در سال ۵۷ بود که این حضور به ما نشان می دهد کسانی که کمر همت به نابودی انقلاب را بسته اند بسیار در اشتباه هستند. در ادامه جلسه بودجه ۲۰ سازمان وابسته به شهرداری تهران با اعتباری بالغ بر ۳ هزار و ۳۱۱ میلیارد تومان بررسی و به تصویب رسید.

همچنین بودجه ۱۵ شرکت وابسته به شهرداری نیز با اعتباری حدود ۳ هزار و ۶۵۰ میلیارد تومان بررسی و تصویب شد. براساس این گزارش رسول خادم رئیس کمیسیون اقتصادی و برنامه و بودجه شورا در جریان بررسی بودجه سازمان های وابسته به شهرداری گفت: براساس مصوبه شورای شهر مبنی بر ساماندهی و ادغام سازمان ها و شرکت های وابسته به شهرداری تهران بودجه آن دسته از شرکت ها و سازمان هایی که در این خصوص اقداماتی را انجام داده اند تعیین و بررسی می شود.

وی افزود: در نهایت تخصیص هرگونه اعتبار برای شرکت ها و سازمان هایی که این مصوبه را اجرا نکرده اند ممنوع خواهد بود.

براین اساس بودجه سازمان بازنشستگی شهرداری ۴۰ میلیارد تومان، بودجه سازمان بهشت زهرا ۵۳ میلیارد تومان، سازمان پارک ها و فضای سبز ۴۴ میلیارد تومان، سازمان زیباسازی ۶۴ میلیارد تومان و سازمان فرهنگی و هنری شهرداری ۵۷ میلیارد تومان در نظر گرفته شد.

همچنین بودجه سال آینده سازمان تاکسی رانی تهران با اعتباری بالغ بر ۱۳ میلیارد تومان به تصویب رسید. در بخشی دیگر از اختصاص بودجه شرکت های وابسته به شهرداری تهران بودجه شرکت متروی تهران با اعتباری بالغ بر ۷۷۰ میلیارد تومان از محل درآمدهای شهرداری به عنوان بودجه عمرانی مترو اختصاص پیدا کرد.

همچنین پیش بینی شده است که مبلغ ۲ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان متروی تهران سال آینده از محل های مختلف مانند اجاره ساختمان ها درآمد کسب کند.

بر همین اساس در بودجه سال آینده مترو مبلغ یک هزار و ۳۲۱ میلیارد تومان به عنوان کمک های دولتی لحاظ شده است و علاوه بر آن نیز دولت باید ۵۰۰ میلیارد تومان برای بازپرداخت بدهی های مترو به این شرکت اختصاص دهد. در مجموع با احتساب کمک های دولت و شهرداری به مترو سال آینده کل بودجه این شرکت ۲ هزار و ۱۹۵ میلیارد تومان خواهد بود.

همچنین شورای شهر تهران مبلغ ۵۴ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان را به عنوان بودجه جاری شرکت بهره برداری متروی تهران به تصویب رساند.

بر این اساس دولت نیز باید همین مبلغ را به عنوان کمک به سیستم متروی تهران به شرکت بهره برداری اختصاص دهد.

بر اساس این گزارش بودجه شرکت واحد اتوبوسرانی نیز برای سال آینده با مبلغ ۵۲۶ میلیارد تومان به تصویب رسید.

رسول خادم رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران، در ادامه جلسه که به بررسی بودجه سازمان سرمایه گذاری و جلب مشارکت های مردمی اختصاص داشت گفت: مانند سال گذشته ۳۵ میلیارد تومان اعتبار غیر نقدی برای ساخت نمایشگاه بین المللی شهر آفتاب اختصاص یافته است.

وی تاکید کرد: بر اساس پیش بینی ها و برآوردهای شهرداری تهران برای ساخت و ساز اول پروژه شهر آفتاب ۱۲۰ میلیارد تومان نیاز است که از آنجایی که هیچ سابقه عملکردی وجود نداشته شورای شهر فعلا با اعتبار ۳۵ میلیارد تومان آن هم به صورت مشروط موافقت کرده است.

وی با تاکید بر اینکه سازمان سرمایه گذاری شهر تهران سازمان درآمدی نیست گفت: از این سازمان توقع کسب درآمد را نداریم بلکه انتظار ما از این سازمان جذب سرمایه است.

خادم در عین حال تاکید کرد: سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری تهران هم اکنون با آنچه که برای آن ایجاد شده فاصله بسیار دارد.

همچنین حسین محمد پورزندی معاون مالی و اداری شهرداری تهران در این مورد گفت: باید این اعتبار برای ساخت نمایشگاه در نظر گرفته شود چرا که شهرداری تهران گشایش LC مربوط به آغاز عملیات عمرانی در این پروژه را منوط به تصویب ردیفی در این خصوص در شورای شهر تهران کرده است.

خسرو دانشجو سخنگوی شورا در جلسه امروز شورای شهر تهران با اشاره به ایجاد ساخت نمایشگاه بین المللی در پروژه شهر آفتاب گفت: در ارتباط با این پروژه سال ها است که با توجیحاتی روبرو هستیم

وی گفت: ۳ تا ۴ سال پیش موضوع ساخت یک نمایشگاه بین المللی در شهر آفتاب مطرح شد ولی در سال های بعدی هیچ اتفاقی نیفتاده است.

دانشجو با اشاره به اینکه سرمایه گذاری خارجی به دلایلی مانند عدم امنیت سرمایه گذاری در ایران این پروژه را رها کرده است گفت: آخرین توجیه در مورد عدم اجرای این پروژه نبودن زیرساخت ها مثل جاده، برق، بوده که امیدواریم با ایجاد این زیرساخت ها این بهانه ها از بین برود.

وی گفت: هر سال در تصویب بودجه ها رقمی برای این نمایشگاه بین المللی می گذاریم ولی هیچ نتیجه ای از آن نمی گیریم.

وی یادآور شد: اینطور نباشد که بودجه ها را بگذاریم قرارداد تنظیم کنیم و دوباره برای فسخ این قرارداد ها هزینه صرف کنیم.

سخنگوی شورای شهر تهران خاطر نشان کرد: مدلی که برای ایجاد و ساخت نمایشگاه بین المللی در شهر آفتاب ارائه شده است به نظر من قابل اجرا نیست.

مهدی چمران رئیس شورای شهر نیز با اشاره به روند طی شده برای ساخت پروژه نمایشگاه بین المللی در شهر آفتاب گفت: به دلیل مسائلی که در کشور ایجاد شده بود سرمایه گذار خارجی این پروژه انصراف داد.

وی گفت: پس از انصراف سرمایه گذار، شهرداری پروژه ها را تقسیم کرد تا بتواند برای جذب سرمایه، سرمایه گذاری پیدا کند ولی اینگونه نیست که سرمایه گذار ریخته باشد.

چمران تاکید کرد: چه سرمایه گذار خصوصی باشد و چه دولت یا شهرداری باید زیرساخت های لازم برای ساخت نمایشگاه بین المللی فراهم شود.

رئیس شورای شهر تهران با اشاره به اینکه دیگر در سال گذشته چند سرمایه گذار در تهران سرمایه گذاری کرد گفت: اعتبار ۳۵ میلیارد تومانی با تأیید کمیسیون عمران به نمایشگاه بین المللی اختصاص می دهد.

حسن بیادی نیز در جلسه امروز شورای شهر تهران گفت: چرا در بخش های دیگر سرمایه گذار وجود دارد ولی شهرداری تهران قادر به جذب سرمایه ها برای انجام پروژه های عمرانی نیست.

وی با اشاره به نمایشگاه بین المللی شهر آفتاب گفت: در سال جاری نیز ۳۵ میلیارد تومان برای ساخت نمایشگاه بین المللی شهر آفتاب در نظر گرفته شد ولی هیچ خروجی نداشته، بیادی گفت: کسانی که در این میان ضرر می کنند فقط مردم تهران هستند چرا که شهرداری و دولت هر یک به دنبال ساخت نمایشگاهی بین المللی هستند و دولت ساخت نمایشگاه در شهر پرند با مصوب کرده است.

نایب رئیس شورای شهر تهران یادآور شد: شهردار پیشین از دولت انتظار داشت که در بحث ساخت نمایشگاه وارد شود ولی وقتی که دولت عوض شد شهرداری به دولت رفت هیچ اتفاقی در این زمینه نیفتاد.

وی گفت: شورای شهر تهران در نظارت هیچ دخالتی ندارد و دوستان هر کاری که می خواهند می کنند.

بیادی گفت: ما از پشت کوه نیامده ایم از کارهای عمرانی بلند شده ایم و در شورای شهر آمده ایم بنابراین متوجه فعالیت های پشت پرده می شویم.

همچنین حمزه شکیب رئیس کمیسیون توسعه و عمران شورای شهر تهران با اشاره به فلسفه وجودی ایجاد سازمان سرمایه گذاری در شهر تهران گفت: این سازمان برای کمک مالی و ایجاد درآمد برای شهرداری تهران تاسیس شده است ولی عملکرد این سازمان ایجاد درآمدهای خارج از شهرداری است.

وی گفت: هم اکنون سازمان سرمایه گذاری در کارهای اقتصادی شهر تهران فقط ۵۱۵ میلیون تومان است.

در ادامه جلسه سازمان نوسازی شهر تهران نیز با اعتباری بالغ بر ۹۷۸ میلیارد تومان به تصویب رسید.

براساس این گزارش بودجه پیشنهادی شهرداری تهران برای سازمان نوسازی ۲۸۶ میلیارد تومان بود که با احتساب درآمدهایی از محل ارائه خدمات و پیمان مدیریت (کارگزاری) برای شهرداری و نیز درآمدهای خارج از مجموعه های شهرداری و کمک های در نظر گرفته شده از سوی دولت که حدود ۵۹۸ میلیارد تومان است در نهایت بودجه این سازمان با رقم ۹۷۸ میلیارد تومان به تصویب رسید.

در جریان بررسی این بخش از بودجه سازمان های وابسته به شهرداری تهران مهندس فریدون درویش زاده با اشاره به فروش متروی و اوراق مشارکت مربوط به سرمایه گذاری در بافت های فرسوده گفت: سیاست بانکها در هنگام اخذ درآمد حاصل از فروش اوراق مشارکت این است که مبلغی از این درآمد را نزد خود نگه می داند تا گردش مالی به پایان برسد بنابراین برای پرداخت سود سرمایه گذاری مردم در این زمینه نیاز به هزینه شهرداری داریم تا مدتی که این پول از سیستم بانکی دولت به سیستم شهرداری واریز شود.

وی افزود: فروش اوراق مشارکت برای شهرداری سودی در بر نداشته است.

دکتر دانشجو در این خصوص گفت: اگر فروش اوراق سودی برای سازمان نوسازی ندارد چرا اقدام به فروش این اوراق می کند.

وی یاد آور شد: در زمانی که پیشنهاد فروش اوراق مشارکت از سوی شهرداری تهران عنوان شد این نگرانی را ابزار کردیم که این عملیات به سرانجام نمی رسد.

خادم رئیس کمیسیون اقتصادی و برنامه و بودج شورا نیز در این خصوص خاطر نشان کرد: موضوع اوراق مشارکت و کسب درآمد حاصل از فروش این اوراق فرعی ترین موضوع منبع مالی برای احیاء و نوسازی بافت های فرسوده است.

وی افزود: رقمی معادل ۳۳ هزار میلیارد تومان برآورد مشترک شهرداری تهران و وزارت مسکن برای بازسازی ۲۰ هزار واحد مسکونی است.

خادم دغدغه برخی اعضای شورای شهر را برای بازپرداخت سود حاصل از خرید این اوراق بجا دانست و گفت: این نگرانی قابل حل است چرا که بانکها در هنگام فروش اوراق مشارکت ۲۰ درصد از درآمد حاصل را تا پایان گردش مالی نزد خود نگه می دارند بعد از اتمام ایام فروش و کارهای اداری این هزینه بازپرداخت می شود که تا آن زمان باید اعتباری برای سازمان نوسازی در نظر گرفته شود.

حسین محمد پورزرندی معاون مالی و اداری شهرداری تهران در این خصوص گفت: پول هایی را که سازمان نوسازی کم آورده است از سوی شهرداری به عنوان وام پرداخت می کنیم تا مشکلات این سازمان حل شود.

در ادامه جلسه مهندس مهدی چمران با اشاره به برخی از اعتبارات اختصاص داده شده به پروژه های عمرانی مهم شهر گفت: برای تکمیل پروژه بزرگراه یادگار امام به جای ۱۰ میلیارد تومان اعتباری بالغ بر ۳۵ میلیارد تومان در سال ۸۹ در نظر گرفته شد همچنین برای ساماندهی جماران و حسینیه آن نیز اعتباری بالغ بر ۱۰ میلیارد تومان در نظر گرفته شده است. وی در بخش دیگر اظهاراتش گفت: تعریض و ساماندهی خیابان و میدان امام خمینی (ره) در شرایط نامطلوبی اجرا می شود نیاز به بررسی بیشتر دارد.

گفتنی است در نشست بعدازظهر دویست و شصتمین جلسه شورا تبصره های بودجه سال ۸۹ شهرداری بررسی می شود و پیش بینی می شود که با این جلسه فوق العاده بررسی بودجه سال ۸۹ شهرداری تهران به پایان رسیده و قبل از پایان بهمن ماه این بودجه به فرمانداری ارسال شود.